

1. Keskkonnakaitseloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1031910
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Dozerland OÜ
Kontaktisik	Priit Karotamm

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Dozerland OÜ taotleb maavara kaevandamise keskkonnaluba Eassalu kruusamaardlal (maardla registrikaardi nr 206) Eassalu IX liivakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva kaevandamiseks.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Karjääri materjali hakatakse kasutama piirkonna teedehituses ja ehitustöödel. Esmalt tuleb karjääri alalt langetada mets ja võsa, juurida kändud, siis kooritakse lähtuvalt prognoositavast kaevandamise mahust järk-järgult karjääri mäeeraldisel alalt katend (muld) ning ladustatakse ajutiselt mäeeraldisel teenindusmaale. Maavara kaevandatakse kahe kaeveastmega - esmalt kaevandatakse veepealne varu ja seejärel veealune varu. Maavara kaevandatakse ekskavaatoriga või rataslaaduriga. Eassalu IX liivakarjääris hakatakse kaevandama eriteralist, valdavalt peeneteralist, savikat liiva. Veealuse maavara kaevandamisel asub ekskavaator, mis tõstab vee alt materjali karjääri põhjale nõrguma, ohutuse huvides ligikaudu 0,5 m veetasemest kõrgemal. Nõrgunud materjali realiseeritakse looduslikuna. Kalluritele laadib liiva frontaallaadur või ekskavaator, mis viivad selle tarbijateni. Veealuse maavara kaevandamist korraldatakse nii, et karjäärist vett välja ei pumbata ja põhjaveetaseme alandamist ei toimu. IX liivakarjääri liiva kasutatakse looduslikul kujul, kuna liivas puudub materjal, mis vajaks sõelumist ja purustamist. Seega pole ka tarvidust mobiilse sõelumissõlme jaoks.
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	Juba karjääri avamise etapil võetakse kasutusele meetmed, et kavandatav tegevus mingilgi määral ei mõjutaks negatiivselt ka lähimate inimeste elukeskkonda. Esimese tööna nähakse ette rajada katendi koorimise käigus karjääri piirile katendist vallid, mis on praktikas osutunud väga tõhusateks müra ja õhusaaste leviku tõkestajateks karjääri alast väljapoole. Eassalu IX liivakarjääris kavandatakse mäetöid päevasel ajal. Täpsem ülevaade võimalikest keskkonnahäiringutest ja nende leevendamisvõimalustest on esitatud taotluse seletuskirjas.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Eassalu IX liivakarjäär
Aadress	Audru metskond 176, Eassalu küla, Pärnu linn, Pärnu maakond
Territoriaalkood	1513
Katastritunnus(ed)	15905:002:0498
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6473287, Y: 511831
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Audru metskond 176 (15905:002:0498).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	15 aastat
Alates	17.02.2026
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Pärnu linn, Pärnu maakond	0624

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldis olek	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	206
Maardla nimetus	Eassalu
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldis nimetus	Eassalu IX liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldis ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldis pindala (ha)	5.38
Käitise ehk mäeeraldis teenindusmaa pindala (ha)	5.61
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	26
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	26
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Ehitus ja teede ehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	12

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
30 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	133	tuh m³	01.11.2025
31 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	49	tuh m³	01.11.2025

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik

1.	1203 - ehitusliiv		169	tuh m³
----	-------------------	--	-----	--------

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Dozerland OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	L.MU/523729
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	20.06.2028
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Eassalu kruusamaardla Eassalu IX uuringuruumi liiva varu geoloogiline uuring
Geoloogiafondi number	47381
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-147
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	30.12.2025

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Veekogu ja metsamaa
-------------------------------------	---------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Keskkonnanaloo mäeeraldise plaan	Lisa 1: GR_1_EASSALU_IX_LK_ME_PLAAN_2026.asice
Keskkonnanaloo geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: GR_2_EASSALU_IX_LK_ME_LABILOIKED_2026.asice
Keskkonnanaloo korrastatud maa plaan	Lisa 3: GR_3_EASSALU_IX_LK_KORRASTATUD_MAA_PLAAN_2026.asice

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 4: EASSALU_IX_LK_KL_TAOTLUSE_SELETUSKIRI_2026.asice
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 5: 13_525_147_30.12.2025_Korraldus.asice
Üldgeoloogilise uurimistö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 6: EASSALU_IX_SELETUSKIRI_2025.asice
GIS ja CAD failid	Lisa 7: MAPINFO_KIHID.zip

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	Esitatud seletuskirjas
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Esitatud seletuskirjas
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	Esitatud seletuskirjas
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	Esitatud seletuskirjas
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	Esitatud seletuskirjas

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
KAEVELOA TAOTLUSE VORM	Lisa 8: KAEVELOA_TAOTLUSE_VORM.pdf